



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat terrain**

**Surface : 753 m<sup>2</sup>**

**Aspect terrain : LEGERE PENTE**

**Exposition : Sud ouest**

**Prestations :**

Calme, Lotissement, Borné



## Terrain 13361 Lorgues

**LORGUES – Terrains constructibles en lotissement (Var)** Dans un environnement calme et résidentiel, ces terrains viabilisés (eau, électricité, télécom, tout-à-l'égout) sont situés dans un secteur recherché de Lorgues, à proximité immédiate des commodités tout en bénéficiant d'un cadre campagne prisé. Environnement : Quartier pavillonnaire paisible - Proximité écoles, commerces, supermarchés - Arrêts de bus accessibles à pied - Cadre verdoyant avec balades dans les vignes et collines alentours - À 20 min de Draguignan, 40 min de la mer - À propos de Lorgues : Lorgues est un village provençal vivant toute l'année, réputé pour ses marchés, ses domaines viticoles et son art de vivre. La commune propose toutes les commodités : écoles, collège, services médicaux, commerces, restaurants et activités sportives. Elle attire de nombreux résidents pour son cadre de vie alliant nature et praticité, tout en restant proche des grands axes. Lots disponibles : Lot n°2 Surface : 753 m<sup>2</sup> Emprise au sol : 125 m<sup>2</sup> 100% à l'étage Prix : 157 000 € FAI - Lot n°4 Surface : 726 m<sup>2</sup> Emprise au sol : 135 m<sup>2</sup> 100% à l'étage Prix : 162 000 € FAI Lot n°6 Surface : 1 600 m<sup>2</sup> Emprise au sol : 297 m<sup>2</sup> 100% à l'étage Prix : 239 000 € FAI Ces terrains offrent

Document non contractuel

01/08/2025 - Prix T.T.C



villa familiale ou un projet patrimonial  
cordements prévus et une emprise au  
Contactez-nous pour organiser une visite

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.