



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 117 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 1400 m²

Année construction : 2000

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Pool house- local techn, Double vitrage,
Climatisation sur séjour, Double habitation
t4 et t2 possible, Portail automatique,
Piscine, Chalet bois, Abri auto maconné,
Cheminée, Buanderie

5 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 13419 Brignoles

Brignoles – Villa provençale avec piscine et dépendances sur 1400 m² de terrain
Dans un quartier prisé de Brignoles, au calme et sans vis-à-vis, cette élégante villa provençale de 117 m² séduit par son authenticité et son art de vivre ensoleillé. Édifiée sur un terrain clos et arboré, elle offre un vaste séjour lumineux avec cheminée, une cuisine semi-ouverte, 5 chambres dont un espace indépendant, ainsi qu'un jardin paysager ponctué d'une piscine traditionnelle et de son pool-house. Prestations : abri-voiture, chalet, portail automatique, climatisation réversible, alarme, arrosage automatique. Un véritable havre provençal, chaleureux et familial, prêt à accueillir ses futurs propriétaires. 04 94 37 11 03
LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES
Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.