



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat villa

6 pièces

Surface : 180 m²

Surface terrain : 500 m²

Année construction : 1937

Exposition : Sud nord

Eau chaude : Gaz

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Double habitation t4 et t4

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Villa 13332 Toulon

Toulon Est quartier Ortolan, beaucoup de charme pour cette villa T6 de 200 m² aménagée sous forme de 2 grands appartements. Au rdc un appartement T4 composé d'un séjour, cuisine indépendante, 2 grandes chambres, salle de bains, WC, cellier. A l'étage un appartement T4 composé d'un séjour, cuisine indépendante aménagée, 2 grandes chambres, salle de bains, dressing, WC. Possibilité d'aménager les combles. Jardin et possibilité de stationner plusieurs véhicules. A voir rapidement... Les Clés du Soleil Toulon 04.94.46.27.27. Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.