



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

7 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1450 m²

Année construction : 1819

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cachet de l'ancien, Double vitrage,
Climatisation, Studio indépendant, 2 chalets
habitables, Piscine, Cuisine d'été,
Possibilité tout à l'égout, Cheminée, location
saisonnière

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

28/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 13449 Toulon

TOULON 83200 PROCHE LE REVEST - BASTIDE ATYPIQUE DE 1819. 110m² HABITABLE SUR UNE PARCELLE D'ENVIRON 1400m². PISCINE, CHALET HABITABLES ET STUDIO INDÉPENDANT. RARE SUR LE MARCHÉ. Cette bastide au charme fou se compose de 3 chambres, 1 salon séjour de plus de 60m² avec cuisine ouverte. Accès direct sur la terrasse surplombant une piscine maçonnée avec son pool house et une cuisine d'été. 2 chambres, 1 salle d'eau et 1 WC constituent le 1er étage, une grande suite arbore le 2e. 1 buanderie extérieure, 1 cave, 2 chalets en bois avec possibilité de location saisonnière et un studio indépendant complètent ce bien. Travaux de rafraîchissements à prévoir. Raccordement au tout-à-l'égout possible. LES PLUS : CACHET DE L'ANCIEN, LIGNE DE BUS, RENTABILITÉ SAISONNIERE infos et visites au 04 94 00 77 77
Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.