



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 90 m²

Surface séjour : 40 m²

Surface terrain : 229 m²

Année construction : 2012

Exposition : Est

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Piscine hors sol bois, Chambre de plain-
ped, poêle granules, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 13403 Rocbaron

ROCBARON – Charmante maison récente avec vue dominante Située au cœur d'une impasse au calme absolu, cette jolie maison mitoyenne côté garage offre environ 90 m² habitables, un agencement fonctionnel et sans travaux. Au rez-de-chaussée, vous profiterez d'un vaste espace de vie de 40 m² avec cuisine ouverte, chaleureux et convivial, agrémenté d'un poêle à granulés et d'une climatisation réversible. Une suite parentale de 15 m² (ancien garage) vient compléter ce niveau, ainsi qu'un cabinet de toilette indépendant. À l'étage, trois chambres avec rangements vous attendent, ainsi qu'une salle de bain avec toilettes. À l'extérieur, vous apprécierez une agréable terrasse en bois de 28 m², une piscine hors-sol en bois, un abri de jardin et une place de stationnement privative. Le tout sur un terrain entièrement clôturé, raccordé au tout-à-l'égout, dans un environnement paisible avec vue dégagée. Un bien idéal pour une famille à la recherche de tranquillité, de confort et de modernité. LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03

Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.