



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

6 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 690 m²

Année construction : 1948

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Piscine

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

2 garages

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Maison 13491 Brignoles

Villa de type 6 avec piscine et double garage situé à Brignoles Villa contemporaine d'une superficie habitable d'environ 145 m², édifiée sur deux niveaux, se distingue par la qualité de ses volumes et la fonctionnalité de son agencement. Le rez-de-chaussée comprend un vaste hall d'accueil distribuant trois chambres lumineuses, une salle d'eau récente, un WC indépendant ainsi qu'une buanderie. L'étage propose un espace de vie d'environ 50 m² regroupant séjour et cuisine ouverte, bénéficiant d'une excellente luminosité grâce à de larges baies vitrées, ainsi qu'une chambre supplémentaire, un bureau, une salle d'eau et un second WC indépendant. Un double garage de 35 m² complète l'ensemble. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une piscine à coque de 9,5 m par 4 m, idéale pour les moments de détente, le tout sur une parcelle de 690m2 04 94 37 11 03
Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.