LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat villa
5 pièces
Surface : 150 m²

Surface séjour : 40 m²
Surface terrain : 4000 m²
Année construction : 2000
Exposition : Plein sud
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : A moderniser
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation, EAU DE VILLE et forage, annexe aménagée au bord de la piscine, Piscine, Forage, Chambre de plain-pied, Cheminée, Buanderie

4 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
2 salles de douche
2 toilettes
1 garage
10 parkings
1 cave

Document non contractuel
21/07/2025 - Prix T.T.C.

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Villa 13347 Brignoles

À vendre – Maison néo-provençale avec piscine et dépendance – Quartier Les Censiés, Brignoles sur 4000 m2 de terrain constructible. EXCLUSIVITÉ – Dans un environnement calme et recherché, au cœur du quartier résidentiel des Censiés, découvrez cette charmante maison de style néo-provençal d'environ150 m² dont garage , nichée dans un écrin de verdure. Elle se compose d'une cuisine provençale ouvrant sur une terrasse couverte exposée Est avec vue dégagée, d'un lumineux salon-séjour prolongé par une grande terrasse plein Sud, agrémentée d'une pergola maçonnée. L'espace nuit propose trois chambres avec placards intégrés, dont une suite parentale, ainsi qu'un cabinet de toilette. Les extérieurs : un véritable havre de paix Belle piscine 9 x 4,5 m entourée d'une large plage Chalet indépendant de 20 m², aménagé avec salle d'eau, WC, dressing, chambre et mezzanine Les plus : Terrain clos et arboré de plus de 4 000 m², divisible, avec essences méditerranéennes Forage + eau de ville Quartier résidentiel recherché, calme absolu Cave, buanderie en sous-sol, grand garage Volumes confortables, prestations extérieures soignées 04 94 37 11 03 - LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES