



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

4 pièces

Surface : 89 m²

Surface séjour : 28 m²

Surface terrain : 566 m²

Année construction : 2005

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation,
Piscine, Chambre de plain-pied

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



Maison 13465 Vins-sur-Caramy

Maison avec piscine et potentiel – Vins-sur-Caramy À découvrir : une maison lumineuse et fonctionnelle, idéale pour une vie de famille, située dans le charmant village de Vins-sur-Caramy. Elle offre : Un spacieux séjour de 28 m² avec cuisine ouverte Trois chambres confortables Une terrasse conviviale, parfaite pour vos repas d'été Un garage pratique pour stationner ou stocker Le + : un local professionnel entièrement équipé pour un salon de coiffure, pouvant être conservé ou transformé en studio indépendant (idéal pour accueillir, louer ou agrandir l'espace de vie). À l'extérieur : Une piscine à débordement pour profiter des beaux jours Un terrain en restanques offrant de multiples possibilités d'aménagement (jardin, terrasse, aire de jeux, etc.) Des travaux d'aménagement extérieurs sont à prévoir, laissant libre cours à vos envies pour créer un cadre unique et à votre image. Un bien complet, alliant confort immédiat et fort potentiel d'évolution !

Agence Les Clés du Soleil – Brignoles : 04 94 37 11 03

Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.