



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 110 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 460 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Double habitation t3 et t2, Portail automatique, Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/08/2025 - Prix T.T.C



Maison 13363 Six-Fours-les-Plages

A Six Fours les Plages, en limite la Seyne sur Mer proche grands axes, maison double habitation T2 et T3, idéale famille ou projection locative. Portail électrique pour accéder à la parcelle toute cloturée, stationnement aisé pour 3 véhicules, cabanon de jardin. L'habitation de type 2 de plain-pied développe environ 40m2 et nécessite un rafraichissement. Vous y trouverez d'ores et déjà la climatisation, le double vitrage et les volets roulants électriques Elle se compose d'une pièce de vie, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC, une chambre spacieuse et un espace rangement. Un espace extérieur privatif lui est dédié. Dans le prolongement, une habitation de type 3 d'environ 70m2 avec une belle pièce de vie de plain pied, cuisine aménagée ouverte, un toilette et une chambre avec douche. A l'étage, les combles aménagées offrent une 2e chambre avec douche, et un espace ouvert pour aménager un coin bureau. Produit rare sur le secteur, à visiter sans tarder Contactez-nous au 04 94 00 77 77

Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.