



LES CLÉS DU SOLEIL

548 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 132 m²

Surface séjour : 36 m²

Surface terrain : 326 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Portail automatique,

Chambre de plain-pied

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/06/2025 - Prix T.T.C



Maison 13351 Hyères

Centre-ville, commerce de proximité, écoles à pied, dans un quartier très recherché d'Hyères, agréable maison de type T4-5 d'environ 125m² composée de plain-pied d'un double séjour, cuisine us, ouverts sur terrasse surplombant la ville, aperçu mer, chambre, toilettes, salle de bains+ douche à l'italienne, en duplex deux belles chambres (combles aménagés) belle hauteur sous plafond, salle d'eau toilettes. Garage, le tout implanté sur un terrain en légères restanques d'environ 300m². Les Clés du Soleil Hyères 04.94.00.95.95

Frais et charges :

548 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.