LES CLÉS DU SOLEIL

360 800 €

Achat maison
4 pièces
Surface : 105 m²

Surface terrain : 1700 m²
Année construction : 1984
Exposition : Sud
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Calme, Double vitrage, Climatisation, Cuisine d'été avec four à pizza et barbecue, agrandissement possible, Piscine, Forage, Chambre de plain-pied, Pôele à granules, Buanderie

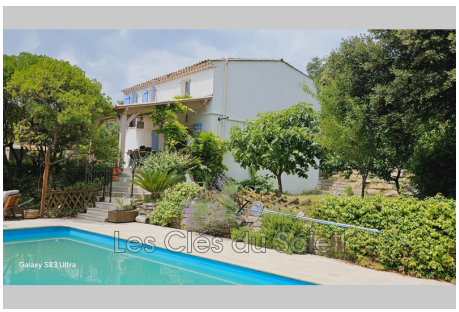
3 chambres
1 terrasse
2 salles de douche
2 toilettes
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Maison 13226 Flassans-sur-Issole

FLASSANS SUR ISSOLE - Niché dans un cadre verdoyant et paisible, cette charmante maison R+1 de type 4 vous séduira par sa vue panoramique et son terrain paysager de 1700 m2. En rez-de-chaussée, elle offre un hall d'entrée, un séjour lumineux avec une cuisine ouverte, une buanderie, une salle de bains avec WC, ainsi qu'une chambre avec placards intégrés. A l'étage, une spacieuse mezzanine idéale pour un coin bibliothèque ou salle de jeux dessert deux chambres dont une avec une salle d'eau avec toilette. Attenante au séjour, une superbe terrasse couverte vous invite à profiter des premiers rayons de soleil, à quelques pas une cuisine d'été (barbecue et four à pizza). En contrebas, un espace détente parfaitement aménagé comprend un abri, une pergola et piscine traditionnelle qui vient compléter cet ensemble harmonieux. Les Clés du Soleil Brignoles 04 94 37 11 03 - video sur demande
Frais et charges :
360 800 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.