LES CLÉS DU SOLEIL

1 117 900 €

Achat demeure de prestige
6 pièces
Surface : 220 m²

Surface séjour : 72 m²
Surface terrain : 1500 m²
Année construction : 2025
Exposition : Sud
Vue : Dégagée
Eau chaude : Thermodynamique
État intérieur : Neuf
État extérieur : Neuf
Couverture : Tuiles

Prestations :
Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
4 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Demeure de prestige 13252 Cotignac

COTIGNAC - Maison d'Exception – Cotignac Centre-Village – 220 m² RARE À LA VENTE – VILLA NEUVE EN CŒUR DE VILLAGE À deux pas du centre de Cotignac, découvrez cette superbe villa néo-provençale de plain-pied, construite en 2025, alliant élégance contemporaine et charme provençal. D'une surface de 220 m², elle offre de beaux volumes, une grande pièce de vie baignée de lumière, une cuisine ouverte idéale pour recevoir, 3 chambres confortables et 7 pièces au total. Édifiée sur un terrain plat de 1 500 m², cette maison neuve séduit par sa qualité de construction et son cadre de vie exceptionnel, au calme et à proximité immédiate des commodités. Une opportunité rare dans l'un des villages les plus recherchés du Haut-Var. À visiter sans tarder ! #immobiliervar #cotignac LES CLES DU SOLEIL BRIGNOLES 04 94 37 11 03
Frais et charges :
1 117 900 € honoraires d'agence inclus

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.