



LES CLÉS DU SOLEIL

273 900 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 660 m²

Année construction : 1961

Exposition : Sud ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied, Cheminée, Buanderie

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C

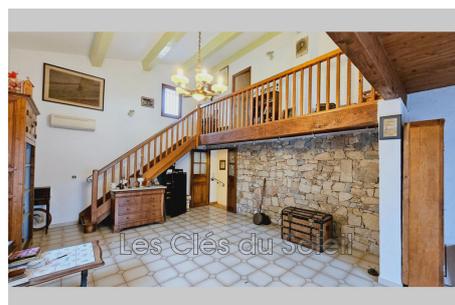


Maison 13012 Brignoles

BRIGNOLES EXCLUSIVITE Proche centre-ville, maison de type 5 - 140 M2 environ avec agréable jardin 660 m2, piscine et garage. De plain-pied vous découvrirez deux grandes chambres avec rangements, une salle d'eau et un toilette indépendant, une salle à manger puis un grand salon surélevé d'une mezzanine aménagée en espace bureau, ainsi qu'une troisième chambre aménagée dans les combles avec son point d'eau attenant. La cuisine indépendante prolongée d'une petite loggia vous emmènera vers le jardin, agrémenté d'une piscine plein sud. Terrasses, buanderie, grand garage et stationnement sur le terrain viennent compléter cette maison à mettre à son goût et à rénover - IDEALE PROFESSION LIBERALE - BELLE VISIBILITE POUR UN PROFESSIONNEL . VIDEO SUR DEMANDE LCDS Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

273 900 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.