



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat maison

5 pièces

Surface : 120 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 300 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation, Double habitation t4 et t2, Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/12/2025 - Prix T.T.C



Maison 4126 La Seyne-sur-Mer

Proposée à l'achat par LES CLES DU SOLEIL dans le secteur de l'Hôpital, cette maison indépendante reposant paisiblement au bout d'une impasse vous séduira. Élevée d'un étage, l'édifice offre à travers une construction traditionnelle une superficie d'environ 85 m², répartie en deux chambres, dont une sous le charme de la mezzanine. Le salon baigné de lumière au Sud, est le cœur de l'habitation, d'une cuisine autonome entièrement équipée. La rénovation de qualité et l'usage de matériaux haut de gamme transforment cet espace en un lieu de vie des plus agréable. Les équipements tels que les fenêtres à triple vitrage et les panneaux solaires améliorent le confort de cette maison. En bonus, le rez-de-chaussée comprend un spacieux garage d'approximativement 40 m² et deux pièces additionnelles qui attendent votre touche personnelle pour se refaire une beauté. 04 94 63 62 39

Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.