



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 97 m²**

**Surface séjour : 30 m²**

**Année construction : 1986**

**Exposition : Sud**

**Vue : Dégagée**

**État intérieur : A rafraîchir**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Calme, Double vitrage, Climatisation,  
Bureau, Cheminée

**2 chambres**

**1 terrasse**

**1 salle de douche**

**2 toilettes**

**1 parking**

**1 cave**

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

15/07/2025 - Prix T.T.C



## Maison 13360 Cuers

Maison au Calme avec Vue Dégagée à Cuers Située dans un quartier paisible de Cuers, cette charmante maison offre un cadre de vie agréable avec une vue entièrement dégagée sur la nature environnante de la terrasse de 15m2 La maison se compose au rez-de-chaussée d'un séjour lumineux avec salle à manger, ainsi que d'une cuisine séparée. À l'étage, vous trouverez deux chambres confortables, un bureau pouvant servir de chambre d'appoint ou d'espace de télétravail, ainsi qu'une salle d'eau et un second toilette. Une grande cave s'étend sur toute la longueur de la maison, offrant un espace de rangement appréciable ou la possibilité d'aménager un atelier. La maison est équipée de la climatisation pour un confort optimal en toute saison. Place de stationnement privé devant la maison. NOUS CONTACTER LES CLES DU SOLEIL 04.94.00.12.12  
Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - [lesclesdusoleil@gmail.com](mailto:lesclesdusoleil@gmail.com) - [www.lesclesdusoleil.com](http://www.lesclesdusoleil.com)

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.