



LES CLÉS DU SOLEIL

95 000 €

Achat cottage

2 pièces

Surface : 33 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Aire de jeux,
Portail automatique, Piscine, Boulodrome,
Chambre de plain-pied, Sécurisé

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Cottage 13273 Solliès-Toucas

SOLLIES -TOUCAS (83210) - COTTAGE DANS RESIDENCE DE VACANCES LAGRANGE - IDEAL INVESTISSEUR. Cottage en bois de 33m², 2 pièces 2/4 personnes, niché dans la colline avec vue dominante et dégagée sur la vallée. Il dispose d'une grande terrasse de 14m², sur séjour avec cuisine entièrement équipée, d'une chambre de près de 14m² avec placard de rangement, une salle d'eau et un wc. Ce cottage est vendu meublé avec en plus table et chaises pour l'extérieur, équipé d'une climatisation réversible. Le cottage vous permettra de profiter des nombreux équipements dont dispose la résidence qui est sécurisée par un portail à code. Idéal pour investir ou en résidence secondaire. LES PLUS: SECURISE - ACCES PMR - NOMBREUX EQUIPEMENTS - IDEAL INVESTISSEUR. TEL: 04.94.00.12.12

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

95 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.