



LES CLÉS DU SOLEIL

125 000 €

Achat dernier étage

1 pièce

Surface : 23 m²

Année construction : 1995

État immeuble : Bon

Prestations :

Balcon

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Dernier étage 4028 Saint-Mandrier-sur-Mer

Les Clés du Soleil vous présente dans une petite copropriété ,en dernier étage ,avec ascenseur et cave ,ce studio de 23,84 m² ouvrant sur un balcon de 6,67 m² au centre du village de Saint Mandrier sur Mer.Cet appartement est vendu occupé suivant un bail commercial allant jusqu'au 02 Février 2026. Idéal Investisseur . Les Clés du Soleil 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 552 €

Bien en copropriété

15 lots dans la copropriété 125 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.