



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 25 m²

Année construction : 1800

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,

Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

31/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13375 Brignoles

À VENDRE – T1 bis meublé et décoré Situé en plein cœur historique de Brignoles, cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié, dans une rue prisée et animée, à proximité immédiate des monuments classés, commerces, transports et parkings. Entièrement rénové avec des prestations de qualité, ce T1 bis de 25,45 m² allie charme de l'ancien et confort moderne. Il est vendu meublé et entièrement équipé, prêt à être habité ou loué. Les atouts du bien : Climatisation réversible Décoration soignée et contemporaine Aucun travaux à prévoir Rentabilité immédiate pour un investissement locatif Ce bien rare sur le secteur est idéal pour un premier achat ou un investissement serein. Pour toute information ou pour organiser une visite, contactez : Les Clés du Soleil – Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété



	Superficie habitable	Surface
	15,45	15,
	3,3	3,
	6,7	6,

(s) :

Superficie totale : 25,45 m² (vingt-cinq mètres carrés)
Surface utile : 25,45 m² (vingt-cinq mètres carrés)



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.