



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

1 pièce

Surface : 28 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1979

Exposition : Nord est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,

Résidence sécurisée

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4093 Bandol

À vendre – Bandol (83150) Studio rénové – centre-ville En plein cœur de Bandol, à deux pas du port, des plages et des commerces, ce charmant studio de 28 m² entièrement rénové est une opportunité rare. L'appartement se situe au 1er étage d'une résidence sécurisée de bon standing. Il offre un séjour lumineux de 16 m² avec parquet au sol, une cuisine américaine vide et de belles prestations : menuiseries PVC récentes, double vitrage, placard aménagé, chauffage et eau chaude individuels électriques. Son emplacement privilégié permet de profiter pleinement de la vie bandolaise : restaurants, marchés provençaux, boutiques, transports et animations sont accessibles à pied. La plage et le port de plaisance se trouvent à seulement quelques minutes. Les Clés du Soleil – Bandol Immobilier 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 852 €

Bien en copropriété

68 lots dans la copropriété Copropriété ; procédure en cours



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.