



# LES CLÉS DU SOLEIL

195 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1980**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Placard aménagé, Terrasse, Climatisation,  
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée  
équipée

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4077 Bandol

En Exclusivité sur Bandol ce grand studio traversant de plus de 32 m<sup>2</sup> avec terrasse, situé au cœur d'une copropriété calme et sécurisée à proximité du Parc du Cannet, à moins de 10 minutes à pied de la plage de l'Éden Roc. Une cave complète ce lot. Les Clés du soleil Bandol 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 888 €

Bien en copropriété

117 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon  
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclésdusoleil@gmail.com - www.lesclésdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.