



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

5 pièces

Surface : 106 m²

Surface séjour : 40 m²

Année construction : 2001

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, dernier étage, Ascenseur,
Terrasse, Climatisation, Résidence
sécurisée, Garage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13407 Hyères

À vendre – Hyères (83400) – Quartier Olbius Riquier Appartement T5 dernier étage avec terrasse Dans une résidence de standing sécurisée construite en 2001, découvrez ce spacieux T5 en dernier étage avec ascenseur. Il se compose d'un salon-séjour lumineux ouvrant par de larges baies vitrées sur une terrasse avec vue dégagée, d'une cuisine indépendante aménagée, d'une suite parentale avec salle d'eau et WC, de deux autres chambres, d'une salle d'eau et d'un WC séparé. La résidence dispose d'un parking collectif. Des garages, dont un double, sont proposés en supplément. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder. Les Clés du Soleil 04.94.46.27.27.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 600 €

Bien en copropriété

49 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.