



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13418 Toulon

Toulon La Serinette, appartement de 84 m2 au calme dans résidence arborée et sécurisée. Situé au 5ème sur 6 avec ascenseur il bénéficie d'une vue dégagée pinède et d'un bel aperçu mer. L'appartement se compose d'une grande entrée avec placards, d'un salon séjour de 31 m2 avec double exposition (balcon à l'Est et terrasse au Sud), d'une cuisine aménagée équipée donnant sur terrasse. L'espace nuit est composé de 2 chambres (possibilité de recréer une 3ème chambre), d'une salle de douche, et d'un wc séparé. Une cave complète ce bien. Il est possible d'acquérir un garage en supplément. Commerces, transports et écoles sont accessibles à pied. Contactez-nous, Les Clés du Soleil : 04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 844 €

Bien en copropriété

152 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.