



LES CLÉS DU SOLEIL

239 900 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Terrasse, Climatisation, Cuisine aménagée
équipée, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13328 La Valette-du-Var

Ne manquez pas l'occasion unique d'acquérir un spacieux appartement T4 d'environ 85 m², au 3e étage sans ascenseur, idéalement situé au centre-ville de la Valette du var et tous ses commerces. Entrée, pièce de vie lumineuse donnant sur large balcon plein sud, une grande cuisine indépendante contemporaine entièrement équipée et arrière-cuisine avec grand placard, attenante à la pièce de vie ! L'espace nuit comprend un couloir avec grand placard aménagé distribue 3 chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec cabine de douche et un WC séparé. LES PLUS : climatisation réversible / Électricité entièrement refaite / double vitrage et volets et stores électriques, pour un confort optimal ! aucun travaux à prévoir ! Alors contactez nous! 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

100 lots dans la copropriété 239 900 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.