



LES CLÉS DU SOLEIL

240 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 43 m²

Année construction : 2016

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Climatisation, Cuisine aménagée équipée,
Garage

3 chambres

1 salle de bain

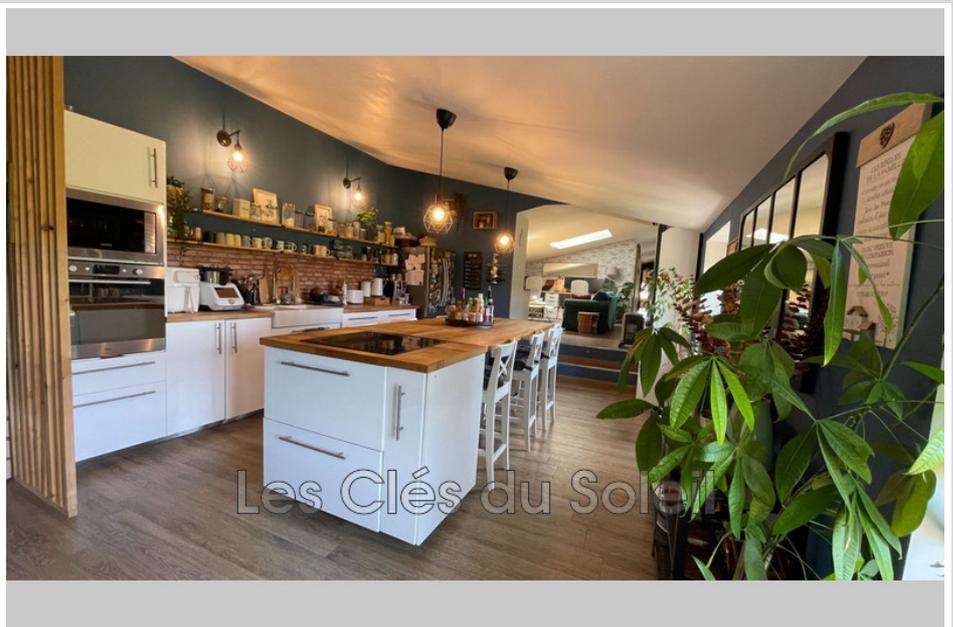
2 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

15/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13313 Forcalqueiret

Charmant appartement T4 à Forcalqueiret avec bel espace de vie et stationnement – 2e étage Situé au 2e étage d'une résidence récente datant de 2016, cet appartement de type T4 vous séduira par ses volumes généreux et son agencement fonctionnel. Il offre une surface Carrez de 79,33 m² et une surface totale au sol de 107,31 m², vous assurant un cadre de vie spacieux et confortable. L'espace nuit se compose de deux chambres de 11 m² chacune, ainsi que d'une suite parentale de 13 m² avec un dressing de 4 m². La salle d'eau de 9 m² est équipée d'une douche, d'une baignoire et d'un WC, alliant confort et praticité. La pièce de vie de 45 m² est un véritable coup de cœur : une cuisine entièrement équipée ouverte sur un salon lumineux, idéal pour partager des moments conviviaux. Une buanderie de 2,5 m² vient compléter cet espace. Pour un confort optimal tout au long de l'année, l'appartement est doté d'une climatisation réversible. Enfin, vous bénéficierez de deux places de stationnement au sein d'une copropriété sécurisée de 13 lots. Les charges mensuelles de copropriété s'élèvent à 80 €. Les Clés Du Soleil Brignoles – 04 94 37 11 03

Frais et charges :



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.