



LES CLÉS DU SOLEIL

219 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon,
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée
équipée, Garage, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13284 Toulon

EXCLUSIVITE LA SERINETTE À vendre dans le quartier de la Serinette, au sein d'une petite résidence sécurisée et calme, à proximité immédiate de toutes les commodités, agréable appartement de type 3. Situé au 3e et dernier étage d'un immeuble entouré de verdure, ce logement lumineux, sans vis-à-vis, offre un environnement paisible et une belle vue dégagée. Il se compose comme suit : une entrée avec placard, un séjour, une cuisine indépendante, deux chambres dont une avec placard, un balcon, une salle d'eau ainsi que des toilettes séparées. Cave à vélos sécurisée, Stationnement collectif disponible au sein de la résidence.possibilité de garage en sus **LES CLÉS DU SOLEIL LA SERINETTE**
04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 176 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 219 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.