



LES CLÉS DU SOLEIL

164 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 18 m²

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Cuisine aménagée équipée

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

04/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13318 Toulon

À saisir, bel appartement de type T3 de 60m² offrant de belles prestations au sein d'un immeuble de trois étages, situé en plein cœur de Toulon. Niché au 2^{ème} étage, ce bien dispose d'une jolie vue dégagée grâce à son exposition sud-nord. Il comprend un séjour lumineux de 18m², une cuisine américaine aménagée et équipée, ainsi que deux chambres confortables. Il possède également une salle de bain et une toilette séparée. Vous apprécierez en particulier son excellent état intérieur. Un lieu idéal pour vivre ou investir dans une ville dynamique et ensoleillée. Tél: 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 552 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 164 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.