LES CLÉS DU SOLEIL

254 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 78 m²

Surface séjour : 28 m²
Année construction : 1960
Exposition : Sud est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : A rafraichir
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Double vitrage, Placard aménagé, Terrasse, Résidence sécurisée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
30/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 13072 La Valette-du-Var

Toulon, rez de jardin d'une maison dans une rue calme, près des commodités et axes routiers en limite de la Valette, Une entrée accessible de plain-pied, avec une entrée, grand rangement, pièce de vie, avec terrasse est store, volets roulants électriques, grande luminosité, un couloir distribue deux grandes chambres, une cuisine, une salle de bains et un toilette, vous aurez aussi un garage électrifié, une cave extérieure, et le fil à linges facilitent la vie ! Ce bas de villa aura déjà les menuiseries en double vitrage, l'électricité à jour, la façade et la toiture entretenue. Des travaux de rafraichissement son a prévoir ! Les Clés du Soleil 0494462727
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 200 €
Bien en copropriété
2 lots dans la copropriété 254 000 € honoraires d'agence inclus

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.