



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 62 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 26 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2012**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Mer**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Neuf**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Neuf**

### Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,  
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,  
Cuisine aménagée équipée, Garage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 13468 La Seyne-sur-Mer

La Seyne sur le port, a deux pas des commerces, transports, ce récent T3 situé au 4e étage avec ascenseur dispose d'une grande pièce de vie avec cuisine aménagée ouvrant sur la terrasse de 22m<sup>2</sup> orientée OUEST, dans l'entrée un placard, un couloir distribue les 2 chambres avec placard intégré et accès à la terrasse avec de grandes portes fenêtres salle de bains et toilettes séparés, possibilité de garage en plus. LES CLES DU SOLEIL 04 94 46 27 27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 862 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.