



LES CLÉS DU SOLEIL

166 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 56 m²

Surface séjour : 22 m²

Année construction : 1963

Exposition : Sud

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Résidence sécurisée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 4042 La Seyne-sur-Mer

Les Clés du Soleil vous propose ce chaleureux appartement de type 3 ,dans une petite résidence sécurisée proche quartier sud de la Seyne sur Mer,entre ville et plage.Cet appartement est traversant ,le séjour est baigné de lumière avec son exposition sud ,vous trouverez une grande cuisine de 10 m² ainsi que 2 belles chambres ,une salle d'eau et un wc séparé.Il est situé au 1 étage ,sans ascenseur ,le stationnement est libre dans la résidence . Idéal premier achat. Les Clés du Soleil 04 94 94 80 14

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 816 €

Bien en copropriété

38 lots dans la copropriété 166 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.