



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage ETAT NEUF, Placard
aménagé, Balcon, Cellier, Climatisation,
Résidence sécurisée, Garage

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13501 Brignoles

BRIGNOLES 83170 AU SEIN DE LA RESIDENCE SECURISEE DE ST LAZARE AU
PREMIER ETAGE - APPARTEMENT DE TYPE 3/4 DE 65 M2 AVEC 2 LOGGIES ET
UN GARAGE. A DECOUVRIR ABSOLUMENT - EXCLUSIVITE Composé d'un hall ,
d'une cuisine indépendante donnant sur loggia au Nord et avec un cellier. Côté
Sud beau séjour lumineux ouvrant sur loggia avec vue dégagée sur le parc. 2
chambres, un toilette, une salle d'eau . Les Plus : Un garage, Sans vis à vis, au
calme, belle exposition - cumul pièces de vie 32 m2. Proche des commerces. -
Propriétaire ouvert à la discussion 04 94 37 11 03 LES CLES DU SOLEIL Surface
loi Carrez totale : 64,58 m² (soixante-quatre mètres carrés cinquante-huit) Surface
au sol totale : 94,31 m² (quatre-vingt-quatorze mètres carrés trente et un)

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

296 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.