LES CLÉS DU SOLEIL

296 800 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 41 m²

Surface séjour : 12 m²
Année construction : 1975
Exposition : Sud
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Placard aménagé, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Volets roulants électriques

2 chambres
1 terrasse
1 salle de douche
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
01/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3993 Bandol

Opportunité à saisir sur Bandol dans un quartier résidentiel prisé, à 10 mm à pied du centre-ville et de plage de Renecros ; magnifique T3 de 41m² au charme certain, baigné de lumière grâce à son exposition plein Sud. Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée et bien entretenue, datant de 1975, proposant 2 chambres, un séjour lumineux, une cuisine aménagée et équipée, une salle de douche et un WC séparé. Bon état général de l'immeuble et excellent état intérieur de l'appartement. Confortable avec son chauffage individuel, climatisation réversible, double vitrage et volets roulants électriques. Profitez de la terrasse avec une vue dégagée et d'une place de parking privative. Un investissement idéal pour une résidence principale ou secondaire. Bandol Immobilier / Les Clés Du Soleil
04 94 250 250
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 344 €
Bien en copropriété
147 lots dans la copropriété 296 800 € honoraires d'agence inclus

Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com
Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378
Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.