



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

### Achat appartement

3 pièces

Surface : 62 m²

Surface séjour : 30 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

### Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,  
Terrasse, Résidence sécurisée, Cuisine  
aménagée équipée

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

08/02/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 4133 Bandol

À saisir rapidement, magnifique appartement de type 3 dans une résidence résidentielle de bon standing construite en 1977 à Bandol. Situé au 1er et dernier étage de l'immeuble, l'appartement est en bon état et bénéficie d'une orientation Sud-Est. Il présente une surface de 62m² et est composé deux salons, deux chambres et deux salles de douche (en mezzanine), deux toilettes et une cuisine équipée. Il profite également d'une terrasse de 15m² offrant une vue apaisante sur jardin. Confort et sécurité sont au rendez-vous grâce à la présence d'un double vitrage, d'un placard aménagé, d'une résidence sécurisée et d'un chauffage individuel au gaz. Cet appartement dispose aussi d'un parking et d'une cave (possibilité garage en supp) Ne manquez pas cette opportunité ! Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 053 €

Bien en copropriété

103 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - [lesclesdusoleil@gmail.com](mailto:lesclesdusoleil@gmail.com) - [www.lesclesdusoleil.com](http://www.lesclesdusoleil.com)

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.