



LES CLÉS DU SOLEIL

495 000 €

Achat appartement de caractère

3 pièces

Surface : 68 m²

Surface séjour : 32 m²

Année construction : 2004

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Terrasse, Climatisation, Résidence
sécurisée, Cuisine aménagée équipée,
Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement de caractère 3991 Bandol

À vendre sur Bandol, magnifique appartement de caractère de type T3 dans une résidence de prestige sécurisée avec piscine. Ce bien d'une surface de 68 m², au premier étage et dernier étage, offre un séjour lumineux, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Profitez également d'une terrasse (18 m²) avec vue sur jardin, pour des moments de détente assurés. L'appartement bénéficie d'une exposition Sud-Ouest, la cuisine est équipée, et l'état du bien est excellent. Eau chaude individuelle électrique, double vitrage, placards aménagés, climatisation réversible, résidence sécurisée et volets roulants électriques font partie des belles prestations de ce bien. À découvrir sans plus tarder. Garage de 18 m² ou place de parking privative en option Les Clés Du Soleil / Bandol Immobilier 04.94.250.250
Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 000 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.