



LES CLÉS DU SOLEIL

198 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 42 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1972

Exposition : Plein sud

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

30/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13210 Toulon

EXCLUSIVITE SERINETTE, LA PINEDE avec vue mer ! en 4e et dernier étage sans ascenseur, actuellement loué sera vendu libre à l'été 2025. ce T2 est rénové avec entrée distribuant cuisine avec loggia (nord) chambre, séjour avec ouverture en double vitrage sur la terrasse plein sud avec VUE MER Mourillon et port de Toulon, salle d'eau avec toilettes, espace de rangement, une cave complète ce bien et le stationnement est collectif et fermé par un portail. LES CLES DU SOLEIL 0494462727

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

252 lots dans la copropriété 198 000 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.