



# LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966

Exposition : Sud

Eau chaude : Collective

État intérieur : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Balcon, Climatisation, Résidence sécurisée, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4086 Six-Fours-les-Plages

Les Clés du soleil / Bandol immobilier vous propose ce magnifique appartement sur six fours les plages ,dans une résidence sécurisée ,au 2 eme et dernier étage. Cet appartement a été rénové du sol au plafond avec des matériaux de qualité, il n'y a plus qu'à poser vos valises. il se compose d'une grande salle d'eau avec accès à une buanderie avec machine à laver le linge, d'un wc séparé, d'une chambre avec dressing attenant et d'un salon/cuisine donnant sur un balcon exposé sud. L'appartement est équipé de volet roulant électrique ,de la climatisation et d'une porte blindée avec entrebâilleur intégré et de la fibre. Une cave de 7 m 2 complète ce bien et stationnement collectif aisé. Coup de cœur assuré À visiter sans tarder !!!!! Bandol Immobilier/Les clés du soleil 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 828 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon  
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.