



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Surface séjour : 18 m²

Année construction : 1978

Exposition : Ouest

Vue : Parc

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement à prévoir

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4095 Saint-Mandrier-sur-Mer

LES CLÉS DU SOLEIL vous propose en EXCLUSIVITE Venez découvrir votre futur appartement idéalement localisé à Saint-Mandrier-sur-Mer. Ce bien de charme d'une surface de 38 m² comprend une lumineuse pièce de vie de 20 m², exposée ouest, terrasse de 14 m². Vous profiterez également d'une cuisine américaine aménagée et d'une chambre douillette, une salle de bain. L'état intérieur est idéal pour le modeler à votre image. Pour compléter l'ensemble, vous disposerez d'une place de parking privative et d'une cave . Situé dans une résidence de 1978 bien entretenue sur 5 étages, ce bien ne pourra que vous séduire par sa situation et son potentiel. À visiter sans tarder ! 04 94 250 250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 056 €

Bien en copropriété

121 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.