



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Surface séjour : 11 m²

Exposition : Sud est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Placard aménagé, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

30/07/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13335 Créteil

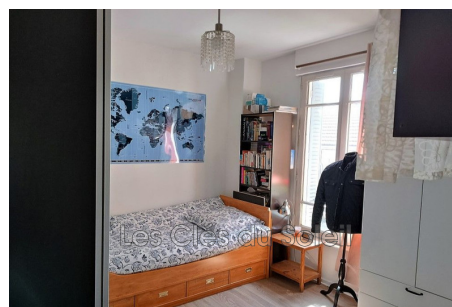
EXCLUSIVITE : Créteil (proche hôpital Mondor) joli T2 au sein du quartier pavillonnaire des Bleuets, proche de toutes les commodités à pieds : commerces, services santé, transports (bus et métro). Le bien, au premier étage (sans ascenseur) fait partie d'une petite copropriété de deux étages, il est exposé plein sud et donne sur une cour intérieure à la copropriété, donc très calme. Il est composé d'une entrée desservant, la salle de bain, un grand placard pouvant être aménagé en dressing) et la cuisine équipée. Viennent ensuite le séjour et la chambre très lumineux. Vous rajoutez à cela une cave ainsi que la jouissance d'un petit cagibi sur le palier, mitoyen de l'appartement. Stationnement aisé au sein du parking privé de la copropriété. Ce bien est idéal pour personnel de l'hôpital Henri Mondor, primo-accédants ou investisseurs. Charges de copropriété mensuelles : 70€ Taxe foncière : 590€ A VISITER SANS TARDER 04 83 69 05 54

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.