



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1820**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Placard aménagé,

Climatisation, Cuisine aménagée équipée

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

31/07/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 13382 Brignoles

**À VENDRE – T2 MEUBLÉ & DÉCORÉ** Emplacement idéal en plein cœur historique de Brignoles, au calme d'une rue prisée et bien fréquentée, à deux pas des bâtiments classés, commerces, transports et parkings à proximité. Un cadre de vie authentique, à la fois vivant, pratique et recherché. Appartement entièrement rénové avec prestations haut de gamme : Climatisation réversible Décoration contemporaine et soignée pour ce T2 de 40 m<sup>2</sup> Vendu meublé & équipé, prêt à vivre ou à louer Aucun travaux à prévoir En résumé : Emplacement premium, centre de Brignoles - Bien rare, prêt à louer sans délai - Idéal investisseurs ou premier achat - Aucun frais à prévoir – Zéro travaux, zéro souci. Pour plus d'informations ou une visite : Les Clés du Soleil – Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon  
Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.