



LES CLÉS DU SOLEIL

312 700 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1977

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Placard aménagé, Balcon, Climatisation,
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée
équipée, Garage

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

24/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4022 Bandol

À saisir, magnifique T2 situé dans une belle résidence calme et sécurisée de Bandol. Le bien, d'une surface de 39m², est en excellent état, offrant une belle exposition Sud Est. De belles prestations sont à l'honneur pour ce bien tel que le carrelage de Salerne qui agrmente l'ensemble de l'appartement, un séjour spacieux et lumineux, une chambre avec placard aménagé, d'une cuisine entièrement équipée avec des matériaux de qualité, d'une salle de douche et d'un wc séparé avec un décor originale. Une spacieuse terrasse de 35m², avec une vue imprenable sur un jardin verdoyant, promet d'agréables moments de détente en plein air. L'avantage indéniable de cet appartement est ses nombreux atouts : climatisation, résidence sécurisée, cuisine aménagée, et place de parking privative. Les Clés Du Soleil 04.94.250.250

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 804 €

Bien en copropriété

103 lots dans la copropriété 312 700 € honoraires d'agence inclus



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.