



# LES CLÉS DU SOLEIL

## Prix sur demande

Professionnel local professionnel

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Local professionnel 154 Bandol

Plein centre ville Idéal profession(s) libérale(s), local professionnel de 71,19m<sup>2</sup> de 5 pièces offrant : accueil, salle d'attente, 3 bureaux, WC. L'entrée du local bénéficie d'une jolie terrasse protégée. Stationnement possible au parking municipal situé à proximité. Venez vite le visiter! Loyer mensuel: 1786 € TTC dont 86 € de provision de charges Taxe foncière prise en charge par le locataire Honoraires de rédaction de bail: 1950€ TTC Honoraires d'agence: 1836 € TTC Contactez Emilie au 04 94 250 250 (choix numéro 2)

Document non contractuel

08/02/2026 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - [lesclesdusoleil@gmail.com](mailto:lesclesdusoleil@gmail.com) - [www.lesclesdusoleil.com](http://www.lesclesdusoleil.com)

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.