



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Location appartement

1 pièce

Surface : 23 m²

Surface séjour : 17 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Stores électriques, Volets roulants
électriques, Balcon

1 salle de douche

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

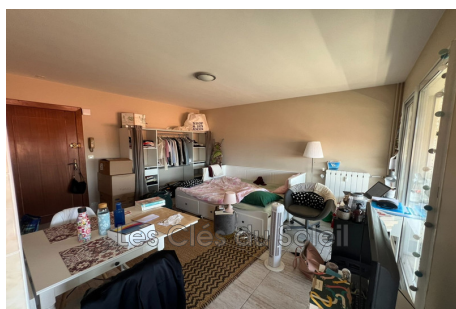
Document non contractuel

08/02/2026 - Prix T.T.C



Appartement 635 Toulon

À louer, cet appartement de type studio au 2ème étage sans ascenseur, avec balcon, place de parking privative et cave. Il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec un coin cuisine, et d'une salle d'eau avec toilettes. Les grandes baies vitrées du séjour, munies de volets roulants, donne sur un balcon de plus de 8m², avec une vue dégagée. Toutes les huisseries sont en double vitrage aluminium. Sans vis-à-vis direct, vous serez au plus grand calme. La résidence est en fond d'impasse, fermée par une barrière, avec un parking collectif. Venez le découvrir sans hésiter ! Loyer : 650.00 euros par mois charges comprises Dont charges récupérables : 61 Euros /mois (Provision donnant lieu à régularisation mensuelle, elles comprennent l'entretien des parties communes, le chauffage avec défalicateur, l'eau chaude et les ordures ménagères). Honoraires charge locataire : 304.85 Euros dont honoraires d'état des lieux : 70.35 Euros Dépot de garantie : 589 Euros Appartement non meublé TOULON 83100 Surface habitable 23,45 m2 N'hésitez pas à contacter Laura au 04.94.20.18.00!



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.