

## Prix sur demande

Location appartement

4 pièces

Surface : 71 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Eau chaude : Individuelle

Etat intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Appartement 794 Hyères

HYÈRES proche Centre-ville Charmant T4 en Souplex meublé offrant une belle vue dégagée. L'appartement se compose sur un niveau d'une spacieuse cuisine desservant un séjour lumineux et un autre niveau composé de trois chambres dont une suite parentale avec douche et toilettes. Loyer mensuel : 990 € charges comprises (incluant 30 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle – entretien des communs) Dépôt de garantie : 1920 € Honoraires locataire : 935,48 € (dont 215,88 € pour l'état des lieux) Localisation : Hyères 83400 Surface habitable : 71,96 m<sup>2</sup> Contactez-nous dès maintenant au 04 94 20 18 00

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - [lesclesdusoleil@gmail.com](mailto:lesclesdusoleil@gmail.com) - [www.lesclesdusoleil.com](http://www.lesclesdusoleil.com)

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.