



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 65 m²

Surface séjour : 16 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Ascenseur, Résidentiel, Stores banne, Volets roulants électriques, Vidéophone, Balcon

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

28/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 784 Toulon

Quartier La Serinette - Petit-Bois, cet appartement T3 vous offre un cadre de vie idéal, avec toutes les commodités à portée de main : commerces, services, écoles. Idéalement desservi, vous bénéficiez des transports en commun au pied de l'immeuble, facilitant tous vos déplacements quotidiens. L'appartement très lumineux est situé dans une résidence très bien entretenue et très calme, avec ascenseur. Il se compose : D'un salon lumineux donnant sur un balcon avec vue dégagée, une cuisine aménagée et équipée (four, lave-vaisselle, réfrigérateur, hotte aspirante, plaque de cuisson), de deux chambres dont une avec un placard, rangement dans le couloir, une salle de bains avec baignoire et douche, un WC indépendant. Une place de parking privative sécurisée. Loyer : 1025 € + 125 € de charges comprenant le chauffage, eau, ascenseur, commun. Dépôt de garantie : 2050 € Honoraires agence : 724.35 € dont 197.55€ pour la réalisation de l'état des lieux



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.