



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Location appartement

3 pièces

Surface : 66 m²

Surface séjour : 25 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Rénové

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Balcon

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

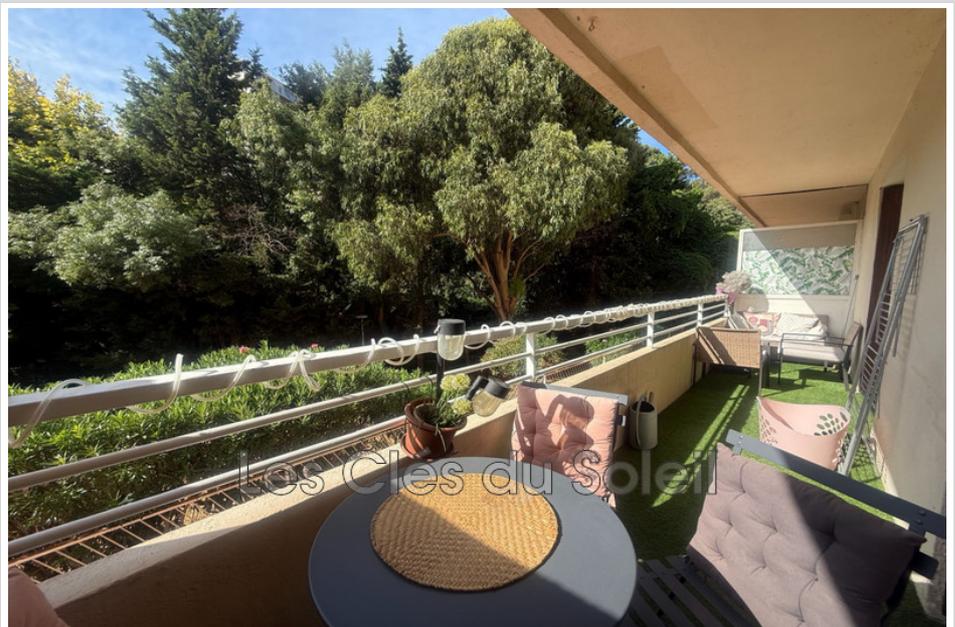
1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

29/08/2025 - Prix T.T.C



Appartement 769 Toulon

Découvrez ce superbe appartement meublé et rénové avec soin, offrant une surface de 66.94 M². Situé au 1er étage, L'appartement dispose d'un vaste salon/salle à manger lumineux de 25.06 m² donnant sur un grand balcon avec vue sur le jardin. La cuisine parfaitement équipée et aménagée donnant sur une loggia fermée. Vous trouverez également deux chambres avec placard. Une salle d'eau en travertin et le wc est séparé pour plus de commodité. Cet appartement dispose d'une cave. Proches commodités. Loyer : 967 € charges comprises dont charges récupérables : 127.00 € par mois (elles comprennent, chauffage, charges des communs) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 1680.00 € (2 mois de loyer hors charges) Honoraires Locataire : 870.22 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 200.82 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 66.94 M² Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclsdusoleil@gmail.com - www.lesclsdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.