



LES CLÉS DU SOLEIL

Prix sur demande

Location t2

2 pièces

Surface : 51 m²

État intérieur : Bon

Prestations :

Cheminée : Pas de conduit, Interphone,

Neuf/Ancien : Ancien, Volet : PVC, État

Communs : Bon, Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



T2 777 La Valette-du-Var

Appartement T2 au 2ème étage sans ascenseur, de plus de 51.71 M², situé au calme. Il se compose d'un hall d'entrée avec un placard, d'une cuisine équipée d'un four et aménagée, d'un salon/séjour, d'une pièce avec verrière et un dressing, une salle d'eau avec toilettes. Idéalement situé à proximité des commerces, des écoles et au plus grand calme. Un petit parking est à proximité de l'immeuble. Les huisseries sont en double vitrage PVC avec des volets en PVC. Loyer : 700.00 € charges comprises, dont charges récupérables 20.00 € par mois (charges des communs) provision donnant lieu à régularisation. Dépôt de garantie : 680.00 € Honoraires Locataire : 672.23 € au titre des honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction du bail dont 155.13 € pour l'état des lieux d'entrée. Surface habitable 51.71 M² Appartement non meublé 83160 La Valette du Var N'hésitez pas à contacter Nadia : 04.94.20.18.00

Document non contractuel

14/09/2025 - Prix T.T.C



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - lesclesdusoleil@gmail.com - www.lesclesdusoleil.com

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - *prix F.A.I.