

## Prix sur demande

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 46 m²**

**Surface séjour : 22 m²**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Excellent**

**Prestations :**

Double vitrage, Résidence sécurisée,

Balcon

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

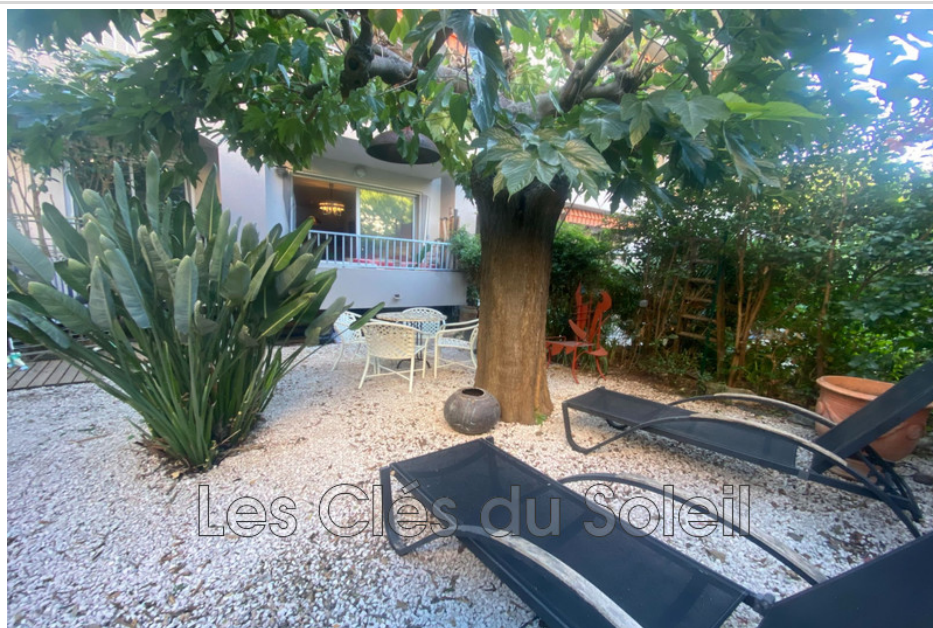
1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

08/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 789 Hyères

Loue HYÈRES – Costebelle Dans une résidence sécurisée et bien entretenue, un charmant T2 meublé en rez de jardin avec parking privatif. L'appartement se compose d'une entrée desservant un séjour, une cuisine aménagée, 1 chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Loyer mensuel : 990 € charges comprises (incluant 80 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle – entretien des communs et eau froide) Dépôt de garantie : 1820 € Honoraires locataire : 599,30 € (dont 138,30€ pour l'état des lieux) Localisation : Hyères 83400 Surface habitable : 46,10 m² Contactez-nous au 04 94 20 18 00



Les Clés du Soleil - 1009 avenue Francois Nardi - 83000 Toulon

Tél: 04 94 46 27 27 - [lesclesdusoleil@gmail.com](mailto:lesclesdusoleil@gmail.com) - [www.lesclesdusoleil.com](http://www.lesclesdusoleil.com)

Carte professionnelle n°CCI 83062016000010586 - RCS Toulon 434 509 378

Code NAF 6831Z - SIRET 434 509 678 000 15 - Garantie financière : Sans perception de fonds - Document non contractuel - \*prix F.A.I.